



## GRAN LOCAL JUNTO HOSPITAL CLÍNIC



**ALQUILER**  
L'Antiga Esquerra de l'Eixample - Barcelona

**Preu: 9.000 € / mes**

1100.00m<sup>2</sup>  
CEE: **E**



[www.bcnfinques.com](http://www.bcnfinques.com)



[www.fincastomas.com](http://www.fincastomas.com)

Gran local comercial de 1.100m<sup>2</sup> cercano al Hospital Clínic, entre las calles de Muntaner y Aribau. ~~Interiormente queda dividido en 2 plantas:~La planta baja mide 500m<sup>2</sup> y cuenta con una amplia fachada exterior. Se divide en una espaciosa recepción, gran sala central de trabajo, 5 despachos independientes, aseos para señora/caballeros y zona de cocina con office. Tiene acceso directo por la calle y por el vestíbulo de la finca.~~La planta Entresuelo tiene una superficie de 600m<sup>2</sup>, está destinada a una zona de oficinas y comunicada con la planta mediante una amplia escalera interior. Tiene 2 despachos de dirección con cristalera exterior que se comunican con una gran sala de reuniones, 1 aseo para señoras y caballeros, 1 despacho privado con aseo, una gran sala central de trabajo, 7 despachos cerrados, zona con aseos, office, 1 sala técnica y almacén. La planta tiene también dos puertas de acceso independiente directo por la escalera.~~El local se encuentra en perfecta conservación, con una gran cantidad de armarios, archivos, divisiones de cristal, pavimento de parquet, bomba de aire frío/calor en todas las salas y despachos principales con una excelente presencia. Actualmente tiene instalado sistema de alarma.~~Con una muy buena ubicación, el local es apto para cualquier tipo de actividad. Además, podemos encontrar una amplia oferta de servicios y comunicaciones en la zona.~~CONSULTENOS CON LAS DISTINTAS POSIBILIDADES QUE PODEMOS OFRECERLES EN METROS Y ESPACIOS, EN FUNCIÓN DE SUS NECESIDADES. ~~Este arrendamiento está sujeto al IVA.~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
[bcnfinques@bcnfinques.com](mailto:bcnfinques@bcnfinques.com)

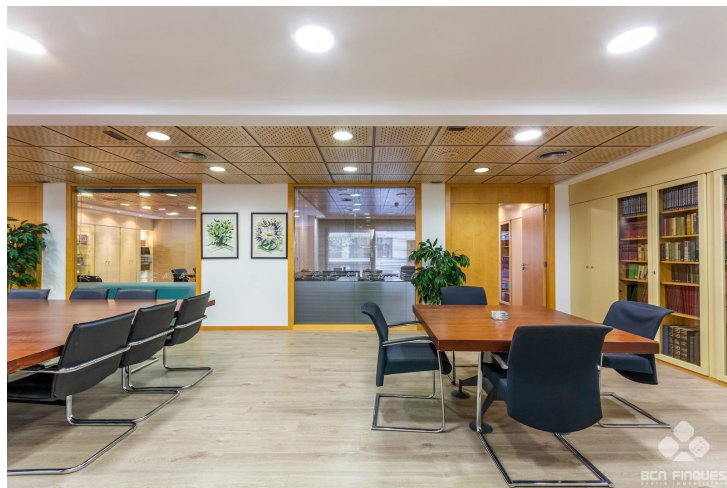


Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
[fincastomas@fincastomas.com](mailto:fincastomas@fincastomas.com)

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79



## GRAN LOCAL JUNTO HOSPITAL CLÍNIC





## GRAN LOCAL JUNTO HOSPITAL CLÍNIC





## GRAN LOCAL JUNTO HOSPITAL CLÍNIC





## GRAN LOCAL JUNTO HOSPITAL CLÍNIC

