GRAN DE GRÀCIA, REFORMADO

VENTA
Vila de Gràcia - Barcelona

Preu: 400.000 €

68.00m^2 - 2 Habitaciones
CEE: E

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Descubre este maravilloso piso ubicado en la calle Gran de Gràcia, la artería principal del típico barrio de Gràcia, que combina a la par elegancia y funcionalidad.~Distribuido interiormente en dos luminosas habitaciones exteriores. ~El baño completo cuenta con una moderna ducha y un amplio armario-vestidor para maximizar el espacio. ~La cocina de diseño está equipada con todos los electrodomésticos que se han panelado, y se integra perfectamente en un gran comedor-salón exterior de 30 m², ideal para disfrutar momentos familiares o recibir invitados. ~Este hogar destaca por su carpintería exterior climalit, lo que asegura aislamiento térmico y acústico; además del pavimento parquet que aporta calidez a cada estancia. Cuenta también con calefacción individualizada y aire acondicionado para garantizar tu confort durante todo el año. Las persianas automáticas facilitan la regulación lumínica según tus preferencias mientras disfrutas de los halógenos empotrados en techos regulables en intensidad luminosa, creando ambientes acogedores cuando más lo necesitas.~Gracias a sus amplios ventanales orientados hacia el mar, todas las estancias son soleadas e iluminadas naturalmente durante todo el día.~La ubicación es inmejorable: rodeada por una amplia variedad de servicios esenciales así como de excelentes comunicaciones.~No pierdas esta oportunidad única.~Todos los gastos derivados del proceso compraventa (ITP/IVA, notaría, registro) serán asumidos por la parte compradora.~

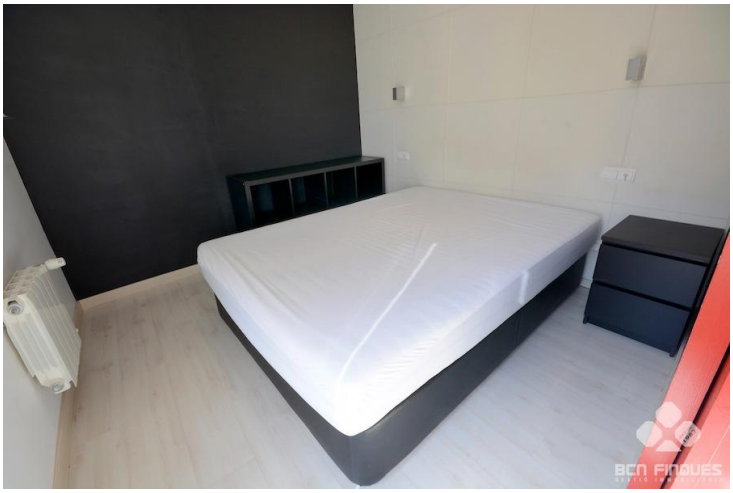
GRAN DE GRÀCIA, REFORMADO

BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

GRAN DE GRÀCIA, REFORMADO



BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

GRAN DE GRÀCIA, REFORMADO

GRAN DE GRÀCIA, REFORMADO

Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79