



Planta baja de dos dormitorios en Segur de Calafell



FINQUES TOMÁS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA

VENTA

Centro - Segur de Calafell

Preu: 169.500 €

56.00m² - 2 Habitaciones

CEE: G

Ubicada en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell, en una finca del año 2004, esta planta baja de dos dormitorios destaca por su luminosidad, su terraza con vistas despejadas a la localidad y el agradable entorno comunitario con piscina. A poco más de 5 minutos a pie de la playa, permite disfrutar de la costa con total comodidad.~La vivienda cuenta con un luminoso salón comedor con acceso directo a la amplia terraza con vistas despejadas a la piscina comunitaria, perfecta para comer al aire libre o disfrutar del sol y el clima mediterráneo. La cocina es abierta al salón, con mobiliario en tonos claros, encimera de granito y buena capacidad de almacenaje, integrándose de forma práctica en la zona de día. La zona de noche consta de dos dormitorios, uno doble principal y otro individual, y un baño completo con amplio plato de ducha. En cuanto a calidades, la vivienda dispone de aire acondicionado por splits con bomba de frío y calor, así como agua caliente por termostático.~La finca cuenta con piscina comunitaria con espacio exterior y barbacoa de obra, ideal para los meses de verano. El edificio dispone de acceso para personas con movilidad reducida. Además, incluye plaza de parking y trastero en el precio, comodidades imprescindibles en la zona. La ubicación es muy buena; cerca de la playa, de todos los servicios básicos –supermercados, farmacias, zona comercial, restauración–, y a menos de 10 minutos a pie de la estación de tren.~Una planta baja única con el encanto de vivir cerca del mar, perfecta como primera o segunda residencia. Contáctanos para más información o para realizar una visita privada.~



Planta baja de dos dormitorios en Segur de Calafell





Planta baja de dos dormitorios en Segur de Calafell





Planta baja de dos dormitorios en Segur de Calafell





Planta baja de dos dormitorios en Segur de Calafell

