



JUNTO AVENIDA PARAL-LEL



VENDA
El Raval - Barcelona

Preu: 320.000 €

119.00m² - 4 Habitacions
CEE: 



www.bcnfinques.com



www.fincastomas.com

Junto a la Avenida del Paral·lel, en una finca clásica, se ofrece amplia vivienda exterior con una superficie aproximada de 119m.~Interiormente está dividida en dos pisos, uno de ellos actualmente alquilado, con contadores independientes para cada vivienda. ~La VIVIENDA PUERTA DERECHA da exterior a patio amplio de manzana orientada a mar. ~Interiormente distribuida en:~ Comedor con ventana pasaplatos a cocina.~1 Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno bajo y campana, con ventana pasaplatos a comedor.~1 Habitación principal doble (posible suite), exterior a patio de manzana orientada a mar, muy tranquila y luminosa~1 Habitación mediana, también exterior al soleado patio d manzana.~1 Baño completo con bañera ubicado en la habitación principal.~1 Baño completo con ducha y mampara~~Dispone de pavimento de gres y mosaico hidráulico. Carpintería exterior de aluminio. ~Contrato de arrendamiento firmado en junio de 2021 con una duración de cinco años, por lo que quedará disponible máximo en el mes de junio de 2026. ~La VIVIENDA PUERTA IZQUIERDA da exterior a la calle orientada a montaña con balcón.~Interiormente distribuida:~Amplio comedor-salón exterior.~1 Cocina equipada con encimera, horno bajo y campana.~Zona de oficce junto cocina.~1 Habitación principal exterior con balconera a la calle.~1 Habitación mediana interior.~1 baño completo con bañera.~Dispone de pavimento de mosaico hidráulico. Carpintería exterior de madera. ~~VIVIENDA YA DISPONIBLE PARA PODER SER VISITADA.~~Muy buena ubicación, Jto. Avda. Paral·lel, frente conservatori del Liceu y cercano a la escuela Oficial de Idiomas. ~~Todos los gastos que se generen de la compraventa (ITP/IVA, notario, registro, etc.), serán por cuenta de la parte compradora.~



Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

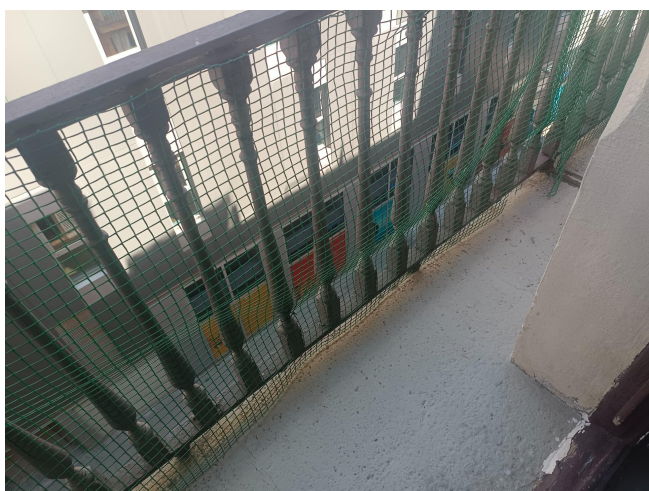


Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79



JUNTO AVENIDA PARAL-LEL



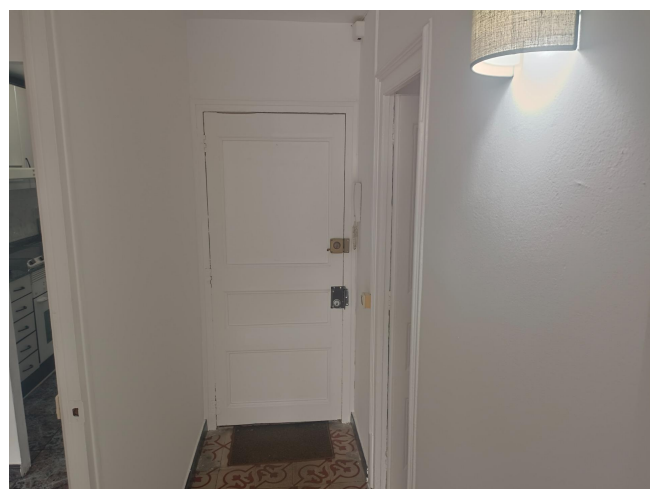


JUNTO AVENIDA PARAL-LEL





JUNTO AVENIDA PARAL-LEL





JUNTO AVENIDA PARAL-LEL

