



Planta baja con gran terraza privada en Cunit



VENDA
CAN TONI - Cunit

Preu: 218.000 €

75.00m² - 3 Habitacions
CEE: **E**



www.bcnfinques.com



www.fincastomas.com

Presentamos esta espectacular planta baja en venta con gran terraza privada exterior en Cunit, ubicada en una tranquila zona residencial y a solo 10 minutos a pie de la playa. Una propiedad que combina confort, funcionalidad y espacios exteriores únicos, ideal para quienes desean disfrutar del entorno mediterráneo.~~Al entrar, nos recibe un luminoso salón comedor con acceso directo a través de unas escaleras a la amplia terraza exterior de estilo mediterráneo, el gran atractivo de esta vivienda. La terraza está totalmente pavimentada y cuenta con barbacoa de obra pegada a la pared y mobiliario de piedra bajo una estructura de toldo, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre o reuniones en familia o con amigos. También cuenta con zonas ajardinadas con un majestuoso olivo y una bonita buganvilla. El salón comunica con la cocina independiente, completamente equipada, con una distribución práctica y ventilación natural. La zona de noche consta de tres dormitorios muy luminosos, uno doble y dos individuales, ideales para familias o para crear un despacho, vestidor o zona de invitados. Dispone de un cuarto de baño completo con bañera y bidet.~~La vivienda cuenta con una plaza de coche exterior en la terraza, que proporciona seguridad y fácil acceso, y un cuarto en el lateral, en un nivel inferior, que ofrece un práctico espacio de almacenaje o trastero. Situada en un entorno tranquilo y bien comunicado, cerca de todos los servicios esenciales –farmacias, supermercados, comercios y restauración–, y rodeada de zonas verdes, parques infantiles y espacios que aportan armonía al lugar.~~Una planta baja única y exclusiva que, por sus características y ubicación inmejorable, representa una excelente oportunidad como primera o segunda residencia. Contáctanos para más información o para realizar una visita.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~



Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com



Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79



Planta baja con gran terraza privada en Cunit





Planta baja con gran terraza privada en Cunit





Planta baja con gran terraza privada en Cunit





Planta baja con gran terraza privada en Cunit

