



Amplio Local Comercial en La Vall d'Hebron, Barcelona



VENDA
La Vall d'Hebron - Barcelona

Preu: 260.000 €

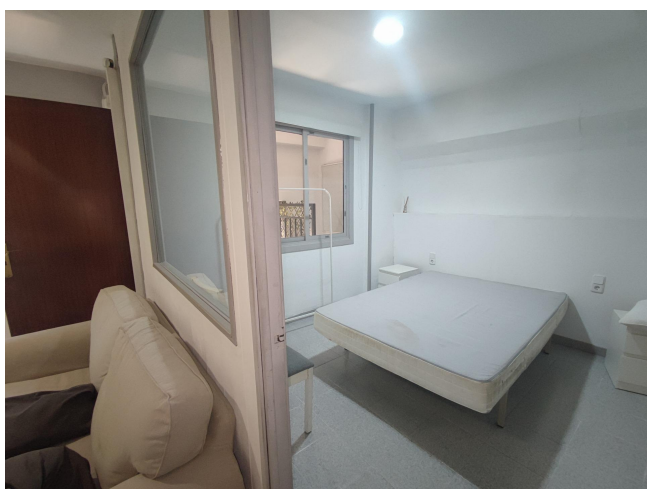
167.00m²

CEE: **G**

Presentamos un excelente local comercial ubicado en la prestigiosa zona de La Vall d'Hebron en Barcelona.~Con una superficie total construida de 167 m², el local está actualmente dividido y distribuido en cuatro espacios (un espacioso almacén o taller y tres estudios), cada uno de ellos con acceso propio e independiente, con lo que ofrecen múltiples posibilidades.~ Ideal para inversores que buscan obtener una buena rentabilidad, o para emprendedores que busquen establecer su negocio en un área con gran afluencia y potencial. ~El local se encuentra en buen estado general, lo cual permite una ocupación inmediata sin necesidad de reformas importantes. ~Este establecimiento está rodeado por áreas verdes arboladas que proporcionan un ambiente agradable, y por su orientación sur, garantiza luminosidad durante todo el día.~La ubicación es estratégica gracias a su cercanía a servicios esenciales tales como colegios y hospitales; además dispone de buenas conexiones mediante transporte público (autobuses) facilitando el acceso desde diferentes puntos de la ciudad.~~Todos los gastos derivados del proceso compraventa (ITP/IVA, notaría, registro) serán asumidos por la parte compradora.~~

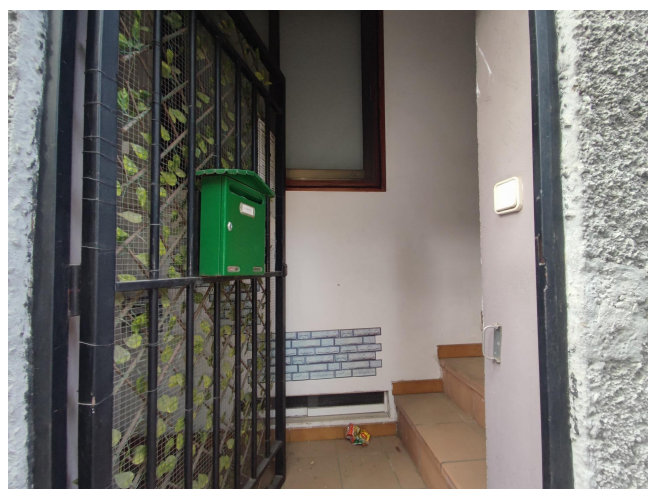
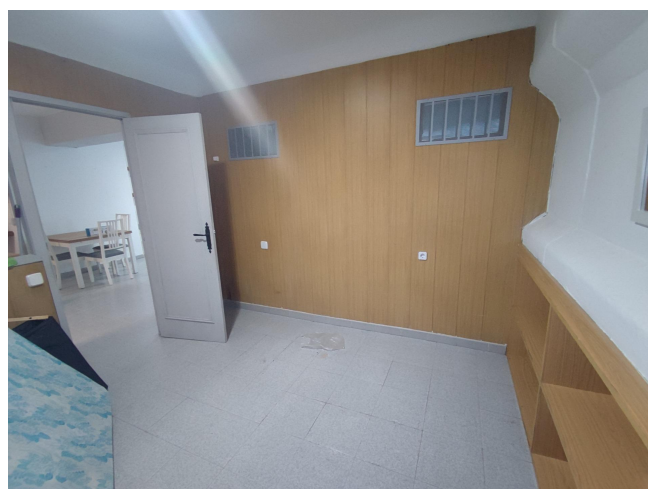


Amplio Local Comercial en La Vall d'Hebron, Barcelona



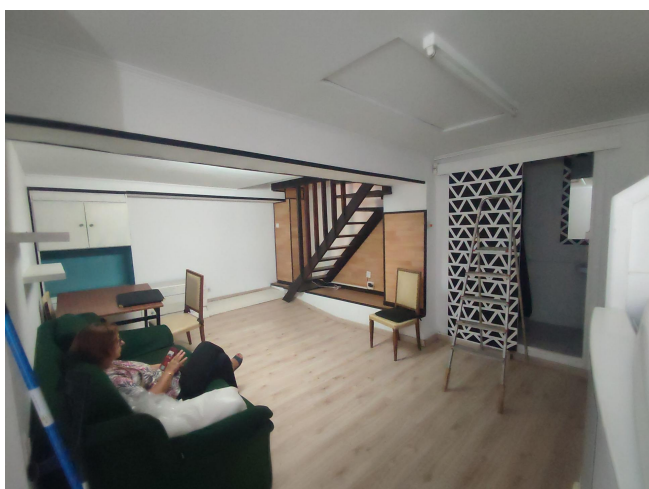


Amplio Local Comercial en La Vall d'Hebron, Barcelona





Amplio Local Comercial en La Vall d'Hebron, Barcelona





Amplio Local Comercial en La Vall d'Hebron, Barcelona

