



## JTO. GRAN DE SANT ANDREU, CON ZONA AJARDINADA PRIVADA.



**LLOGUER**  
**Sant Andreu de Palomar - Barcelona**

**Preu: 1.500 € / mes**

96.00m<sup>2</sup> - 4 Habitacions  
CEE: **E**

En una finca moderna de Nuñez y Navarro con una excelente conservación, ubicada en una calle muy tranquila, se ofrece una elegante vivienda distribuida interiormente en 4 habitaciones (siendo la principal una suite con baño incorporado), amplia cocina equipada con encimera, horno alto y campana, con salida a zona de lavadero, 2 baños completos con bañera (1 en suite), y gran comedor-salón. ~Dispone de carpintería exterior climalit de seguridad e interior de madera, armarios empotrados en dos habitaciones, pavimento de parquet, y bomba de aire frío/calor por conducto para toda la vivienda. ~La vivienda es muy soleada, y toda exterior con dos balcones a la amplia zona ajardinada privada para los vecinos. ~Muy buena ubicación, junto a la comercial calle de Gran de Sant Andreu, donde podemos encontrar todo tipo de comercios, servicios y amplias comunicaciones.~Cédula de habitabilidad vigente número 02859023~~Índice de referencia Ministerio: 839,90€/mes - 1.111,41€/mes~Renta anterior contrato en los últimos cinco años 1.475,17€~La propiedad no tiene la consideración de gran tenedor~La renta solicitada corresponde a la renta anterior más IPC.~~



## JTO. GRAN DE SANT ANDREU, CON ZONA AJARDINADA PRIVADA.



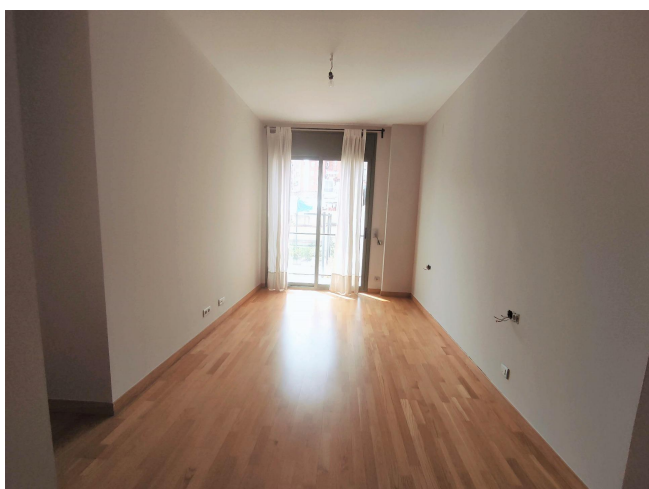
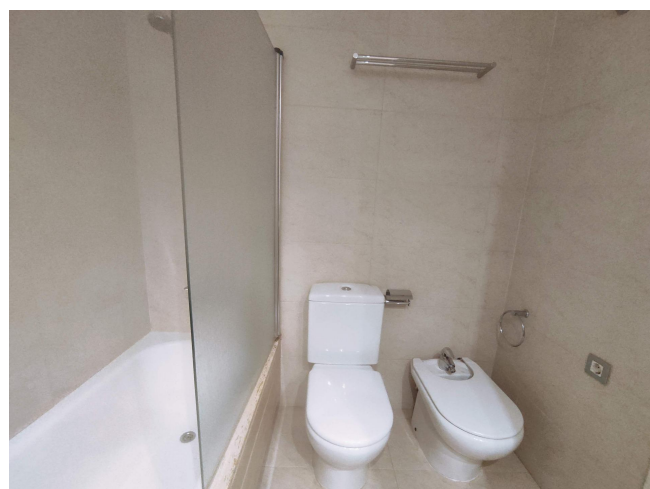


## JTO. GRAN DE SANT ANDREU, CON ZONA AJARDINADA PRIVADA.





## JTO. GRAN DE SANT ANDREU, CON ZONA AJARDINADA PRIVADA.





## JTO. GRAN DE SANT ANDREU, CON ZONA AJARDINADA PRIVADA.

