# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa



**VENDA**
**Segur Platja - Segur de Calafell**

**Preu:** 180.000 €

82.00m² - 2 Habitacions
CEE: G

Luminoso piso con balcón en Segur de Calafell, ubicado a solo 150 metros de la playa y la zona del puerto, en una zona residencial tranquila y bien comunicada. La vivienda se encuentra en la primera planta de la finca y destaca por su gran balcón, orientación sur y luminosidad. Cuenta una superficie total construida de 82 m² y útil de 58 m², y ofrece un gran potencial de reforma y personalización.~~Distribución interior:~-Luminoso salón comedor con grandes ventanales y salida al balcón exterior.~-Cocina independiente equipada con mobiliario en tonos claros, encimera de gran superficie de trabajo, fregadero y lavadora integrada.~-Gran balcón con toldo y agradables vistas a la calle, ideal para disfrutar del agradable clima de la costa.~-2 habitaciones exteriores, una doble principal con salida al balcón y una individual.~-1 baño completo con ducha.~~Calidades:~-Suelo de gres.~-Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento tipo Climalit e interior de madera haya.~-Ventilador de techo en salón.~-Toldo en balcón.~-Alarma instalada.~~La vivienda cuenta con un amplio trastero incluido en el precio. Su excelente ubicación permite disfrutar de la playa, el puerto y una completa oferta de servicios a pocos pasos, con la estación de tren a escasos minutos a pie, convirtiéndola en una opción especialmente atractiva como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE 76J2SQ***~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa








BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa



















BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa



















BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

# Piso con balcón en Segur de Calafell Playa







BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79